

Algemene voorwaarden AG Hijstechniek B.V. te Ootmarsum

A. Algemene bepalingen

Artikel 1: Definities

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
 - a. Opdrachtnemer: de besloten vennootschap AG Hijstechniek B.V. (Kamer van Koophandel 98448633), alsmede alle met haar gelieerde vennootschappen.
 - b. Opdrachtgever: de natuurlijke persoon of onderneming die opdracht heeft gegeven tot het verrichten van werkzaamheden.
 - c. Werkzaamheden: alle werkzaamheden waartoe op basis van een overeenkomst van opdracht of aanneming van werk uitvoering wordt gegeven, of die voortvloeien uit dan wel direct verband houdend met de overeenkomst van opdracht of aanneming van werk, een en ander in de ruimste zin van het woord.
 - d. Overeenkomst: alle tussen opdrachtgever en opdrachtnemer gemaakte afspraken met betrekking tot de uitvoering van werkzaamheden door opdrachtnemer, conform de bevestiging van de overeenkomst van opdracht of aanneming van werk.
2. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en overeenkomsten tussen opdrachtnemer en opdrachtgever. Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomsten indien en voor zover beide partijen zulks nadrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 2: Aanbiedingen en totstandkoming van de overeenkomst

1. Alle offertes en de daaropvolgende uitvoering van werkzaamheden zijn gebaseerd op de informatie die opdrachtgever aan de opdrachtnemer heeft verstrekt.
2. De offerte geeft inzicht in de prijs en in de prijsvormingmethode die zal worden gehanteerd: regie, aanneemsom of richtprijs:
 - a. Bij de prijsvormingmethode "regie" doet de opdrachtnemer een nauwkeurige opgave van de prijsfactoren (uurtarief of eenheidsprijzen)
 - b. Bij de prijsvormingmethode "aanneemsom" komen opdrachtnemer en opdrachtgever een vast bedrag (aanneemsom) overeen waarvoor de werkzaamheden worden verricht.
 - c. Bij de prijsvormingmethode "richtprijs" doet de opdrachtnemer een zo nauwkeurig mogelijke schatting van de kosten van de werkzaamheden.
3. Alle offertes van opdrachtnemer zijn vrijblijvend tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevatten.
4. Mondelinge afspraken en bedingen binden opdrachtnemer eerst nadat deze schriftelijk door opdrachtnemer zijn vastgelegd.
5. De overeenkomst komt tot stand op het moment dat opdrachtgever de offerte schriftelijk aanvaardt. Indien geen van beide partijen de overeenkomst schriftelijk bevestigt en opdrachtnemer met feitelijke instemming van opdrachtgever een aanvang met het uitvoeren van de overeenkomst heeft gemaakt, wordt opdrachtgever geacht de overeenkomst conform de offerte te hebben aanvaard.
6. Alle opdrachten worden uitsluitend gegeven aan opdrachtnemer die derhalve als enige opdrachtnemer geldt. Tussen de opdrachtgever en de persoon die krachtens enige rechtsverhouding tot opdrachtnemer de overeenkomst, zoals werknemers en/of bestuurder(s), uitvoert of bij die uitvoering betrokken is, komt geen overeenkomst tot stand, ook niet indien de overeenkomst met het oog op uitvoering door die persoon in de zin van artikel 7:404 Burgerlijk Wetboek wordt

gegeven. Het bepaalde in artikel 7:404 Burgerlijk Wetboek en artikel 7:407 lid 2 Burgerlijk Wetboek wordt uitgesloten.

Artikel 4: Prijzen en prijswijzigingen

1. De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn exclusief B.T.W.
2. Bij de prijzen zijn, tenzij expliciet benoemd, niet inbegrepen: materieelkosten, voorrijkosten, reiskosten, verblijfkosten, parkeerkosten en kosten van derden.
3. Opdrachtnemer behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om de door haar opgegeven prijzen tijdens de duur van de overeenkomst te verhogen, indien de kosten voor opdrachtnemer toenemen als gevolg van buiten haar invloedssfeer liggende omstandigheden, zulks bijvoorbeeld in geval van een stijging van de loonkosten, een wijziging in de wisselkoersen, een stijging van de energieprijzen, diesel of benzineprijzen, of een stijging van de verwerkingsprijzen. Ingeval van een prijsverhoging op grond van dit artikellid binnen drie maanden na het aangaan van de overeenkomst, is de opdrachtgever – indien deze een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf – gerechtigd de overeenkomst op die grond te ontbinden.
4. De opdrachtnemer is gerechtigd zijn algemene tarieven jaarlijks aan te passen per 1 januari met een percentage dat gelijk is aan de stijging van de gemiddelde kostprijs.
5. Bij het verrichten van werkzaamheden is het de opdrachtnemer toegestaan kosteloos gebruik te maken van de nutsvoorzieningen ten behoeve van de opdrachtgever zoals water, gas, elektriciteit en riool (afwatering).

Artikel 5: Meerprijs

1. Onder meerwerk wordt verstaan: alle op verzoek van opdrachtgever of noodzakelijkerwijs uit de uitvoering van de overeenkomst voortvloeiende extra werkzaamheden en leveringen die niet zijn opgenomen in de offerte of overeenkomst. Meer- en minderwerk moet schriftelijk tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen worden.
2. Eventueel meerwerk wordt berekend naar de prijsbepalende factoren zoals die gelden ten tijde van het verrichten van het meerwerk. Van meerwerk is ook sprake indien door opdrachtgever verstrekte gegevens niet blijken te kloppen, van geschatte hoeveelheden met 10% of meer wordt afgeweken of opdrachtgever de wijziging of aanpassing van de in de overeenkomst omschreven diensten wenst.
3. Meerwerk wordt in rekening gebracht bij de eerst verschijnende termijnbetaling dan wel binnen twee weken na afronding van het meerwerk na uitvoering van het meerwerk. Opdrachtgever zal aan opdrachtnemer een separate factuur voor het meerwerk sturen.

Artikel 6: Verplichtingen van de opdrachtgever en uitvoering van de werkzaamheden

1. De opdrachtgever moet ervoor zorgen dat:
 - a. hij alle voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde informatie tijdig en volledig op de door opdrachtnemer gewenste wijze aan opdrachtnemer ter beschikking stelt;
 - b. eventuele door de opdrachtgever aan opdrachtnemer verstrekte gegevensdragers, bestanden e.d. vrij zijn van virussen en defecten.
2. De opdrachtgever dient veranderingen in zijn situatie mede te delen aan opdrachtnemer, en wel zo voortvarend dat opdrachtnemer hiermee bij de uitvoering van de overeenkomst rekening kan houden. Als de omstandigheden op de werklocatie of de transportroute zijn gewijzigd dient de opdrachtgever 24 uur voor uitvoering van de opdracht de opdrachtnemer hiervan in kennis te stellen om opdrachtnemer de gelegenheid te geven de locatie te schouwen en eventueel nodig inzet van machines en werkmateriaal te wijzigen om de werkzaamheden veilig en verantwoord te laten uitvoeren. Doen zich feiten of omstandigheden voor waarvan opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat zij voor de uitvoering van de opdracht door opdrachtnemer van belang zijn of kunnen

zijn, dan dient opdrachtgever de opdrachtnemer van die feiten en omstandigheden onverwijld volledig op te hoogte te brengen.

3. Opdrachtgever draagt zorg voor de (eventueel) benodigde vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, zoals, maar niet uitsluitend, parkeervergunning, vergunning voor het opstellen van kranen, de hoogspanningsvergunning en de omgevingsvergunning.
4. Bij uitvoerig van de werkzaamheden dient de opdrachtgever zorg te dragen dat het ingezette materieel, zoals kranen, hoogwerkers en heftrucks opgesteld kan worden nabij de werklocatie. Het werkgebied, de transportroute, de opstellocatie en draaibereik vrij zijn om de voertuigen en objecten. Opdrachtgever zorgt er ook voor dat er geen voertuigen en/of andere objecten worden/ staan en/of gestald waardoor uitvoering van de werkzaamheden wordt belemmerd of gehinderd.
5. Opdrachtgever garandeert dat de bouwplaats of locatie waar de werkzaamheden worden uitgevoerd goed bereikbaar is, bijvoorbeeld maar niet uitsluitend voor het gebruik en het opstellen van (zware) machines. Zonder tegenbericht mag opdrachtnemer ervan uitgaan dat de bouwplaats sterk genoeg is om het gewicht (wiel- en gronddruk) van het ingezette materieel, zoals kranen, verreikers, hoogwerkers en heftrucks, te dragen. Materialen om de druk te verminderen of de vloer te beschermen (zoals rijplaten) zijn niet inbegrepen in de prijs. De opdrachtgever moet vooraf aan het uitvoeren van de werkzaamheden controleren of de transportroute en de opstellocatie vrij zijn van bijvoorbeeld putten, kelders of ondergrondse parkeergarages.
6. Opdrachtnemer kan nimmer aansprakelijk worden gesteld voor beschadiging van het terrein (straatwerk, grasland, tuinen e.d.).
7. Opdrachtgever dient opdrachtnemer de toegang tot terreinen, gebouwen en ruimtes te geven, waarin opdrachtnemer werkzaamheden moet uitvoeren of waar opdrachtnemer zaken/diensten moet leveren. Voorts dient opdrachtgever opdrachtnemer te voorzien van de nodige aansluitingen voor stroom, water, lucht etc., en die kosten daarvan gaan ten laste van opdrachtgever.
8. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de door derden uit te voeren werkzaamheden die niet tot het werk van de opdrachtnemer behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.
9. Opdrachtgever zorgt ervoor dat de opzet en uitvoering van de werkzaamheden zodanig is dat daar door de schade aan personen, goederen en milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
10. Opdrachtgever stelt, voor zover van toepassing, het benodigde materieel beschikbaar. Deze moeten voldoen aan de wettelijke en door de arbeidsinspectie gestelde voorschriften als ook aan enig veiligheids- milieu- en kwaliteitcertificatensysteem.
11. Opdrachtgever draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in equipment en materialen die door het ter beschikking zijn gesteld, dan wel op zijn verzoek worden gebruikt of die zich op het werk bevinden.
12. Tijdens het transport van de machines en werkmateriaal naar de plaats van bestemming ligt het risico op verlies of beschadiging van deze bij de opdrachtgever. Is de plaats van bestemming niet goed bereikbaar of bereikbaar, dan komen de daarmee samenhangende kosten – zoals vertraging of het niet kunnen uitvoeren van de opdracht – voor rekening van de opdrachtgever. Indien machine en werkmaterialen voor uitvoering op de bouwplaats worden gestald na werktijden dient de opdrachtgever hiervoor deugdelijk afzetting te regelen met cameratoezicht (bouwtoezicht) ter voorkoming van vandalisme en diefstal.
13. Opdrachtgever zal opdrachtnemer tijdig van tevoren uitnodigen om aanwezig te zijn bij alle vergaderingen en of bijeenkomsten die direct of indirect van belang zijn voor de juiste uitvoering van diens werkzaamheden.
14. In geval dat opdrachtgever zijn verplichtingen uit dit artikel niet tijdig of behoorlijk nakomt, heeft opdrachtnemer het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en de uit de vertraging voortvloeiende kosten aan de opdrachtgever in rekening te brengen.

15. Indien de uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft opdrachtnemer het recht werkzaamheden te laten verrichten door derden. Ten aanzien van door derden uitgevoerde werkzaamheden is opdrachtnemer jegens de opdrachtgever slecht als tussenpersoon te beschouwen en is opdrachtnemer niet aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden. Bij een eventuele aanspraak van opdrachtgever op de derde zal opdrachtnemer op verzoek van opdrachtgever bemiddelen tussen de derde en opdrachtgever.
16. Opdrachtnemer behoudt zich het recht voor bepaalde dagen als “niet werkbaar” aan te duiden. Onder dergelijke dagen wordt verstaan dagen waarop door atmosferische omstandigheden voor de kwaliteit van de uit te voeren werkzaamheden niet kan worden ingestaan.

Artikel 7: Uitvoeringstermijn

1. De overeengekomen uitvoeringstermijn van de overeenkomst is slechts bij benadering en geen fatale termijn.
2. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient opdrachtgever opdrachtnemer derhalve schriftelijk in gebreke te stellen en opdrachtnemer de gelegenheid te bieden om alsnog binnen redelijke termijn na te komen.
3. Uitvoeringstermijnen vangen eerst aan nadat alle benodigde gegevens, documenten, vergunningen en informatie in het bezit van opdrachtnemer zijn, volledige overeenstemming is bereikt over de te leveren zaken/diensten, eventueel overeengekomen betaling(en) door opdrachtnemer zijn ontvangen en door opdrachtgever aan alle overige voorwaarden voor uitvoering is voldaan.
4. Indien bij uitvoering van de overeenkomst sprake is van andere omstandigheden dan ten tijde van het aangaan van de overeenkomst, de opgave van de levertijden, van meerwerk, onvoorziene omstandigheden, of van onwerkbaar omstandigheden is opdrachtnemer gerechtigd de uitvoeringstermijnen te verlengen met een redelijkerwijs nodige en in de planning van opdrachtnemer passende periode.

Artikel 8: Duur en beëindiging

1. De overeenkomst eindigt door volbrenging.
Opdrachtgever kan de overeenkomst tussentijds opzeggen. Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op betaling van (een deel van) de aannemingssom, berekend naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van de opzegging, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken, en vermeerderd met de kosten van de verplichtingen die opdrachtnemer ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de overeenkomst.
2. Opdrachtgever is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de opzegging. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor de financiële en materiele gevolgen die door de opzegging ontstaan.
3. Ingeval opdrachtgever niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting uit de overeenkomst of deze algemene voorwaarden, in staat van faillissement geraakt, surseance van betaling, en/of WSNP aanvraagt of de bedrijfsvoering staakt, heeft opdrachtnemer het recht zijn werkzaamheden op te schorten en/of de overeenkomst zonder inachtneming van een opzegtermijn voortijdig schriftelijk en zonder rechterlijke tussenkomst te beëindigen.

Artikel 9: Gebreken en klachttermijnen

1. Opdrachtgever dient de door opdrachtnemer verrichte werkzaamheden bij oplevering te onderzoeken. Hierbij dient opdrachtgever na te gaan op de uitgevoerde werkzaamheden aan de overeenkomst beantwoorden.
1. Worden zichtbare gebreken geconstateerd, dan dient opdrachtgever deze uiterlijk bij de oplevering schriftelijk aan opdrachtnemer te melden.

2. Niet zichtbare gebreken dient opdrachtgever binnen 8 dagen nadat hij deze heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, doch uiterlijk binnen 1 maand na levering schriftelijk te melden aan opdrachtnemer. Als de opdrachtgever een consument is, dient hij de gebreken binnen een redelijke termijn na ontdekking te melden. Reclames schorten de betalingsverplichting van opdrachtgever niet op, tenzij de opdrachtgever consument is. Indien een klacht gegrond is, zal opdrachtnemer de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen. Indien dit onmogelijk of redelijkerwijs niet meer zinvol is, zal opdrachtnemer slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 10 van deze algemene voorwaarden.
3. De werkzaamheden worden tevens geacht conform de overeenkomst te zijn opgeleverd, indien de opdrachtgever binnen een termijn van 2 weken na de mededeling dat de werkzaamheden zijn afgerond niet heeft gekeurd of bij opdrachtnemer heeft gereclameerd, of zoveel eerder indien de opdrachtgever het werk - voor zover mogelijk - vóór deze dag al in gebruik heeft genomen.
4. Nog niet verrichte of nog niet beëindigde werkzaamheden van door opdrachtnemer ingeschakelde derden, welke van invloed zijn op een behoorlijk gebruik van de zaken/diensten, hebben geen invloed op het gebruiksklaar zijn van en de oplevering van deze zaken/diensten.

Artikel 10: Aansprakelijkheid

1. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van door haar in het kader van de uitvoering van een opdracht ingeschakelde derden. De opdrachtgever machtigt opdrachtnemer om algemene voorwaarden (met eventueel aansprakelijkheidsbeperkingen) bedongen door deze derden te aanvaarden, ook ten behoeve van de opdrachtgever en namens hem, en vrijwaart opdrachtnemer voor aanspraken van die derden in verband met claims van de opdrachtgever jegens die derden.
2. Iedere aansprakelijkheid van opdrachtnemer, zowel contractueel als buitencontractueel, voor alle schade en kosten, welke veroorzaakt zijn dan wel rechtstreeks verband houden met een toerekenbare tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst, is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat de verzekeraar van opdrachtnemer in het betreffende geval uitkeert. Als de verzekeraar om welke reden dan ook niets uitkeert, is de aansprakelijkheid beperkt tot het factuurbedrag (exclusief BTW) van de betreffende werkzaamheden.
3. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade en kosten, waaronder onder meer doch niet uitsluitend productieschade, gederfde winst en andere indirecte economische schade, stagnatieschade, schade van derden, operationele verliezen en gemiste kansen, schade aan onder meer verf en behang als gevolg van bijvoorbeeld gebruikte tape en lijmresten.
4. De bedingen van deze algemene voorwaarden zijn mede gemaakt ten behoeve van degene die een opdracht van een klant aan opdrachtnemer krachtens enige rechtsverhouding tot opdrachtnemer uitvoert of bij die uitvoering betrokken is, waaronder in het bijzonder ook alle medewerkers en alle overige personen die bij, voor of namens opdrachtnemer werkzaam zijn, direct of indirect, al dan niet als bestuurder.
5. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van overschrijding van de uitvoeringstermijn of voor werkzaamheden verricht op "niet werkbare dagen" in de zin van artikel 6 lid 13 voor zover opdrachtgever doorwerken op die dagen heeft verlangd.
6. Opdrachtnemer is te allen tijde bevoegd om fouten waarvoor hij aansprakelijk is te herstellen of de uit die fouten voortvloeiende schade te beperken of op te heffen.
7. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer van alle aanspraken van derden ter zake van door opdrachtnemer op verzoek van opdrachtgever verrichte werkzaamheden, en waardoor die derde schade mocht hebben geleden, onverschillig door welke oorzaak of op welk tijdstip die schade is geleden.
8. Indien opdrachtgever enig aan de overeenkomst verbonden risico heeft verzekerd, is hij gehouden opdrachtnemer van dit risico te vrijwaren.

9. Elke vordering tot schadevergoeding van opdrachtgever vervalt, indien de vordering niet binnen een maand na het constateren van de schadeverwekkende gebeurtenis schriftelijk aan opdrachtnemer kenbaar is gemaakt en indien zij niet binnen een jaar na dat tijdstip in rechte aanhangig is gemaakt.
10. Als de opdrachtgever consument is, is het in dit artikel bepaalde niet van toepassing, voor zover dit in strijd met dwingend wet is.

Artikel 11: Overmacht

1. Onder overmacht wordt verstaan: omstandigheden die nakoming van de overeenkomst blijvend of tijdelijk verhinderen en die niet aan opdrachtnemer zijn toe te rekenen. Hieronder is mede begrepen weeromstandigheden, tekort aan personeel bij opdrachtnemer, stakingen in ander bedrijven, wilde of georganiseerde stakingen in het bedrijf van opdrachtnemer, een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen, niet voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers, algemene vervoersproblemen en overheidsmaatregelen.
2. Opdrachtnemer heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die overmacht veroorzaakt intreedt nadat opdrachtnemer zijn verplichtingen had moeten nakomen.
3. In geval van overmacht heeft opdrachtnemer het recht om zijn verplichtingen op te schorten. Als de verhindering van nakoming als gevolg van overmacht langer dan een maand voortduurt, zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Als opdrachtnemer bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is opdrachtnemer gerechtigd het reeds verrichte c.q. nog te verrichten deel van de overeenkomst afzonderlijk te factureren en is opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 12: Betaling en vertragingsrente

1. Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum. Na het verstrijken van deze 30 dagen is de opdrachtgever in verzuim en worden alle vorderingen van opdrachtnemer op opdrachtgever terstond opeisbaar. Opdrachtgever is vanaf het moment van verzuim de wettelijke (handels)rente over het openstaande bedrag verschuldigd.
2. In geval betaling in termijnen is overeengekomen en de opdrachtgever is met de betaling van een termijn in verzuim, is opdrachtnemer, onverminderd zijn overige rechten, gerechtigd het werk op te schorten totdat opdrachtgever aan al zijn opeisbare verplichtingen heeft voldaan of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds voor het moment van verzuim indien opdrachtnemer het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van opdrachtgever te twijfelen.
3. Opdrachtgever dient te betalen zonder korting of verrekening.
4. Indien de opdrachtgever een schuldenregeling met zijn crediteuren tracht te treffen of treft, ingeval van (aanvraag van) faillissement, (aanvraag van) surseance van betaling of WSNP, beslaglegging en/of liquidatie van de onderneming, verplaatsing van de onderneming of woonplaats van de opdrachtgever naar het buitenland, alsmede ingeval van overlijden en/of onder curatele stelling is opdrachtnemer gerechtigd de overeenkomst onmiddellijk te ontbinden en is al hetgeen opdrachtnemer van de opdrachtgever te vorderen heeft direct opeisbaar, onverminderd het recht de meerdere schade te vorderen.
5. Alle door opdrachtnemer gemaakte kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, gemaakt met betrekking tot de invordering van het door de opdrachtgever verschuldigde en niet tijdig betaalde, zijn voor rekening van opdrachtgever. De buitengerechtelijke kosten bedragen minimaal 15% van de openstaande vordering en de (vertragings) rente. Indien opdrachtnemer aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, die redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in

aanmerking. Indien de opdrachtgever consument is, geldt de wettelijke regeling voor rente en (buiten)gerechtelijke incassokosten.

Artikel 13: Diversen

1. Op alle overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen tussen partijen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Almelo (rechtbank Overijssel), tenzij de wet dwingend anders voorschrijft. Opdrachtnemer is voorts steeds bevoegd het geschil aanhangig te maken bij de bevoegde rechter van de woonplaats of vestigingsplaats van de opdrachtgever.
3. Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden ongeldig mocht zijn, zullen de overige bepalingen hun volledige werking behouden. In dat geval zullen partijen de ongeldige bepaling vervangen door een geldige bepaling overeenkomstig doel en strekking van deze algemene voorwaarden en wel zodanig dat een nieuwe bepaling zo weinig als mogelijk verschilt van de ongeldige bepaling.

B. SPECIFIEKE BEPALINGEN VAN TOEPASSING OP HUUR

Artikel 14 – Werking

1. Naast de bepalingen zoals omschreven onder A van deze Algemene Voorwaarden, zijn op huurovereenkomsten tussen partijen ook de bepalingen onder B van toepassing.
2. In het geval de bepalingen onder A en de bepalingen onder B tegenstrijdige clausules bevatten, prevaleren de bepalingen onder B.

Artikel 15: Huurprijs

1. Tenzij partijen anders overeenkomen, dient de huurprijs in maandelijkse termijnen bij vooruitbetaling te worden voldaan. Aldus vervalt de eerste huurtermijn op de aanvangsdatum van de overeenkomst.
2. In geval van ontbinding van de overeenkomst door opdrachtnemer zal de (resterende) schuld van opdrachtgever direct volledig opeisbaar zijn. Opdrachtgever is gehouden de resterende bedragen binnen 30 dagen na ontbinding te voldoen. Opdrachtgever is voorts verplicht tot vergoeding van kosten, schade en vertragsrenten, welke schade van opdrachtnemer in geval van ontbinding van de overeenkomst reeds nu voor alsdan wordt vastgesteld op het bedrag gelijk aan het totaal van alle – dus ook toekomstige – nog onbetaalde huurtermijnen voor de overeengekomen minimum huurperiode.

Artikel 16: Begin en einde huur

1. Tenzij opdrachtgever bij de aflevering van het gehuurde schriftelijk anders verklaart, verklaart opdrachtgever door aanvaarding van het gehuurde, dat hij het gehuurde in goede staat van onderhoud en zonder waarneembare gebreken heeft ontvangen. Het gehuurde wordt bovendien geacht door opdrachtgever te zijn aanvaard en in goede staat en compleet te zijn ontvangen zodra het gehuurde door opdrachtgever in gebruik is genomen.
2. De opdrachtnemer (of iemand die zij aanwijst) mag altijd de locatie betreden waar het gehuurde zich bevindt om het gehuurde te controleren of te laten controleren. De opdrachtgever moet hier volledig aan meewerken.
3. Daarnaast moet de opdrachtgever toestaan dat de opdrachtnemer een sticker, kenteken of ander herkenningsteken op het gehuurde aanbrengt, zodat voor derden duidelijk is dat het eigendom is van de opdrachtnemer. De opdrachtgever mag dit teken niet verwijderen.

4. Na afloop van de (minimum)huurperiode of bij tussentijdse beëindiging van de overeenkomst zal opdrachtgever het gehuurde in goede staat, normale slijtage in aanmerking nemende, afleveren aan opdrachtnemer op een door haar aan te geven wijze op straffe van een boete van € 1.000,00 voor iedere dag dat opdrachtgever daarmee in gebreke blijft. Bij gebreke van zodanige teruggave door opdrachtgever is opdrachtnemer gerechtigd en door opdrachtgever nadrukkelijk gemachtigd om de plaats te (doen) betreden waar het gehuurde zich bevindt teneinde dit tot zich te nemen. De kosten van vervoer en verzekering zijn alsdan voor rekening van opdrachtgever.
5. Als opdrachtgever het gehuurde niet in goede staat teruggeeft, is opdrachtgever verplicht het bedrag aan waardevermindering voor zover anders dan door normale slijtage ontstaan, een en ander zo nodig vast te stellen door een door opdrachtnemer aan te wijzen deskundige, terstond op eerste verzoek aan opdrachtnemer te vergoeden. Alle kosten van demontering, overbrenging naar de plaats hiervoor bedoeld en alle andere kosten van deze afgifte zijn ten laste van opdrachtgever en zullen terstond door opdrachtgever worden betaald, nadat opdrachtnemer de hoogte ervan aan opdrachtgever heeft medegedeeld.
6. Als opdrachtgever na afloop van de huurperiode de huurovereenkomst wenst voort te zetten, dient opdrachtgever dit uitdrukkelijk aan opdrachtnemer te verzoeken. Opdrachtnemer is niet gehouden dit verzoek in te willigen.

Artikel 17: Belemmering of verhindering gebruik

Als de opdrachtgever geen gebruik kan maken van het gehuurde, heeft dit geen invloed op de looptijd van de overeenkomst of op de verschuldigde huur. De huur blijft gewoon verschuldigd. De opdrachtgever mag de betaling in dat geval niet opschorten.

Dit geldt ook als het niet kunnen gebruiken van het gehuurde het gevolg is van onderhoud (door de opdrachtgever of opdrachtnemer), overmacht of een andere externe oorzaak.

Artikel 18: Eigendom

De juridische en economische eigendom van het gehuurde berust steeds bij opdrachtnemer. Wijzigingen aan het gehuurde door of vanwege opdrachtgever zijn is niet toegestaan. Als op het gehuurde beslag wordt gelegd, dan wel derden ten aanzien van het gehuurde aanspraken doen gelden, is opdrachtgever verplicht deze derden onverwijld te wijzen op het eigendomsrecht van opdrachtnemer en opdrachtnemer binnen 24 uur op de hoogte te stellen. In afwachting van instructies van opdrachtnemer dient opdrachtgever op zijn kosten passende maatregelen te nemen ter bescherming van het gehuurde en de belangen van opdrachtnemer. Kosten gemaakt ter waarborging van de rechten van opdrachtnemer tegenover derden komen voor rekening van opdrachtgever.

Artikel 19: Risico bij schadelijk gebruik

Opdrachtgever zal het gehuurde niet gebruiken in het geval van storingen of defecten indien dat schadelijk is voor het gehuurde. Indien opdrachtgever het gehuurde in een dergelijk geval toch gebruikt, is deze volledig aansprakelijk voor de eventuele kosten en andere mogelijke gevolgen veroorzaakt door het verdere gebruik.